

Secretaria de Estado da Comunicação
Publicações Legais

LISTAGEM OFICIAL DOS EDITAIS DO GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DO ESTADO DE SANTA CATARINA – REITORIA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 0661/2024 - menor preço por Lote. Objeto: Aquisição de certificado digital A1 e A3, pessoa física e jurídica com armazenamento em máquina, token ou nuvem, para atender às necessidades da Reitoria e dos Campi da Universidade do Estado de Santa Catarina – UDESC. Início da entrega de propostas: às 14:00 horas do dia 28/05/2024. Fim da entrega de propostas: às 14:00 horas do dia 12/06/2024. Abertura da sessão: a partir das 14:00 horas do dia 12/06/2024. Início da disputa: a partir das 14:15 horas do dia 12/06/2024. O Edital e seus anexos estão disponíveis no site udesc.br. Informações sobre o edital serão prestadas através do e-mail licita@udesc.br, ou no seguinte endereço: Avenida Madre Benvenuta, nº 2007, CEP 88080-350, Bairro Itacorubi, Florianópolis/SC, no horário das 13:00 às 19:00, em dias úteis. Processo SGP-e: UDESC 00012817/2024. E-Sfinge: 81EDD7203100AF006568F474ED9CD39869BBD48F

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA - SSP
FUNDO ESTADUAL DE SEGURANÇA PÚBLICA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 0038/2024 - menor preço por Lote. Objeto: Aquisição de serviços de exames médicos para policiais militares que atuam no 3º Comando Regional de Polícia Militar. Início da entrega de propostas: às 08:00 horas do dia 29/05/2024. Fim da entrega de propostas: às 13:30 horas do dia 11/06/2024. Abertura da sessão: a partir das 13:30 horas do dia 11/06/2024. Início da disputa: a partir das 13:30 horas do dia 11/06/2024. O Edital e seus anexos estão disponíveis no site www.portaldecompras.sc.gov.br. Informações sobre o edital serão prestadas através do e-mail cpl@ssp.sc.gov.br, ou no seguinte endereço: Avenida Ivo Silveira, nº 1521, Bloco C, 6º andar, CEP 88085-000, Bairro Capoeiras, Florianópolis/SC, no horário das 13:00 às 19:00, em dias úteis. Processo SGP-e: PMSC 00031499/2023. GGG: 2024AS005405. E-Sfinge: ED925EE453DFFE2F86263BA293D34ED1D5DF855D



AVISO DE CREDENCIAMENTO

EDITAL DE CREDENCIAMENTO PARA NOVA PROSPECÇÃO DE IMÓVEL APTO À LOCAÇÃO
N. 35/2024

A Diretoria de Material e Patrimônio torna pública a prospecção de IMÓVEL APTO À LOCAÇÃO na cidade de Florianópolis, para atender às necessidades públicas deste órgão, expedindo-se o presente aviso para que todo e qualquer interessado possa CREDENCIAR imóvel de sua propriedade (ou imóvel de terceiro para o qual tenha procuração para tal finalidade). Os interessados poderão consultar o edital no site do PJSC (Portal Licitações, Contratos e Patrimônio/Editais de cadastro/credenciamento), endereço eletrônico <https://www.tjsc.jus.br/web/licitacoes-contratos-e-patrimonio/editais-de-cadastro-credenciamento> - Edital n. 35/2024 ou no Portal da Transparência do PJSC (www.tjsc.jus.br/contratacoes) mediante a inclusão do exercício e do número da licitação. Contato pelo endereço de correio eletrônico: credenciamento@tjsc.jus.br. Disponibiliza-se QR Code para consulta do edital:



Florianópolis, 24 de maio de 2024.
Graziela Meyer Juliani Diretora

ESTADO DE SANTA CATARINA PODER JUDICIÁRIO Vara da Infância e Juventude e Anexos da Comarca de São José Domingos André Zanini, 380 - Bairro: Barreiros - CEP: 8817200 - Fone: (48)3287-5315 - <https://www.tjsc.jus.br/comarcas/sao-jose> - Email: saojose.infancia@tjsc.jus.br
INTERDIÇÃO/CURATELA Nº 5011348-83.2023.8.24.0064/SC REQUERENTE: VIVIAN DOS SANTOS MEYER REQUERIDO: EDUARDO BERETTA DOS SANTOS EDITAL Nº 310053740691 EDITAL DE INTERDIÇÃO Interdição n. 50113488320238240064 Requerente: VIVIAN DOS SANTOS MEYER Interditando(a): EDUARDO BERETTA DOS SANTOS Interdito(a)(s): EDUARDO BERETTA DOS SANTOS, CPF n. 56407637872. Doença Mental Diagnosticada: CID F01. Data da Sentença: 17/01/2024. Curador(a) Nomeado(a): VIVIAN DOS SANTOS MEYER. Pelo presente, os que virem ou dele conhecimento tiverem FICAM CIENTES de que neste Juízo de Direito tramitam regularmente os autos do processo epigrafado, até a sentença final, sendo decretada a medida postulada conforme transcrito na parte superior deste edital, e NOMEADO(A) o(a) curador(a), o(a) qual, aceitando a incumbência, prestou o devido compromisso e está no exercício do cargo. E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 3 vez(es), com intervalo de 10 dias, na forma da lei



LEILÃO DE IMÓVEL

Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402
Bairro Estoril - CEP 30494-080 - BH/MG

ONLINE

1º LEILÃO: 06/06/2024 - 10:50h - 2º LEILÃO: 07/06/2024 - 10:50h

EDITAL DE LEILÃO

Fernanda de Mello Franco, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JUCEMG, **Cássia Maria de Melo Pessoa**, CPF: 746.127.276-49, RG: MG-2.089.239, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32, levará a LEILÃO PÚBLICO de modo Online o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições. **IMÓVEL:** Loja nº 01, localizado no subsolo, de frente, Edifício Gardênia, situado à Avenida Alvaro Catão esquina com Travessa Celestino Colossi, nº 10, Criciúma/SC. Pertence ao imóvel as seguintes áreas: área privativa de 45,08m²; área de uso comum de 10,05m²; área real global construída de 55,13m². O terreno onde se assenta o referido Edifício, tem a área de 377,21m². Imóvel objeto da Matrícula nº 71.848 do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Criciúma/SC. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **DATA DOS LEILÕES:** 1º Leilão: dia 06/06/2024, às 10:50 horas, e 2º Leilão dia 07/06/2024, às 10:50 horas. **LOCAL:** Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Estoril - CEP 30494-080 - Belo Horizonte/MG. **DEVEDORES FIDUCIANTES:** GIULIANO ITO MARIM, brasileiro, administrador, divorciado, nascido em 01/04/1977, RG: 3361062 SSP/SC, CPF: 951.166.729-72 e GISLAINE TELLES, brasileira, professora, solteira, nascida em 24/03/1977, RG: 3519289 SSP/SC, CPF: 028.895.619-25, residentes e domiciliados na Rua Jorge da Cunha Carneiro, 136, apto 503 ED Palazzo, bairro Centro, Criciúma/SC, CEP: 88802-202. **CREDOR FIDUCIÁRIO:** Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO:** O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito via TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro. **DOS VALORES:** 1º Leilão: **R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)** 2º leilão: **R\$ 271.712,24 (duzentos e setenta e um mil, setecentos e doze reais e vinte e quatro centavos)**, calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.francoleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção "Habilite-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão, enviando os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmentemente, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização, caso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, característicos, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. **A concretização da Arrematação será exclusivamente via Ata de Arrematação. Sendo a transferência da propriedade do imóvel feita por meio de Escritura Pública de Compra e Venda. Prazo de Até 90 dias da formalização da arrematação. O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital.** Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. **A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrependimento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida o(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o (a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (31)3360-4030 ou pelo e-mail: contato@francoleiloes.com.br. Belo Horizonte/MG, 06/05/2024.

www.francoleiloes.com.br

Ligue para: (31) 3360-4030



Assinado digitalmente por
Editora Notícias do Dia LTDA:00481841000168.
A autenticidade deste documento
pode ser visualizado diretamente no portal
<https://ndmais.com.br/publicacoes-legais>

PARA ANUNCIAR LIGUE

48 3212 4127
☎ 48 99127 3939

MANDE E-MAIL:
publicidadelegal@ndmais.com.br

ND

GRUPO ND